

Portal Województwa Lubuskiego



Wielka metamorfoza terenu Szpitala Uniwersyteckiego



© Paweł Wanczko/Lubuskie.pl

Kategoria - Zdrowie

Data publikacji -9 listopada 2023 godz. 11:29

- Przebudowa układu komunikacyjnego wraz z infrastrukturą w Szpitalu Uniwersyteckim to kolejna inwestycja w lubuską służbę zdrowia - podkreśla członek Zarządu Województwa Lubuskiego Grzegorz Potęga.

Parking na blisko 500 miejsc postojowych (z czego 50 dla osób z niepełnosprawnością), zagospodarowanie terenów zielonych, tężnia solankowa,

boisko do gry w Boule, place sensoryczne, plac rekreacyjno-rehabilitacyjny z siłownią zewnętrzną – to niektóre elementy historycznej inwestycji: **„Przebudowa wewnętrznego układu komunikacyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Szpitalu Uniwersyteckim w Zielonej Górze”**.

- Znajdujemy się na terenie Szpitala Uniwersyteckiego w Zielonej Górze, ale nie w jego wnętrzach tylko na wolnej przestrzeni pomiędzy budynkami – rozpoczął swoje wystąpienie podczas czwartkowej (9 listopada 2023 r.) konferencji prasowej **członek Zarządu Województwa Lubuskiego Grzegorz Potęga**. - Dla szpitala i wszystkich nim zarządzających to równie ważny aspekt realizacji skutecznej pomocy zielonogórczanom i mieszkańcom województwa lubuskiego. Bo przestrzeń ta odgrywa bardzo istotną rolę w kontekście całości funkcjonowania lecznicy, a poza tym jest bardzo istotna choćby ze względów komunikacyjnych dla wszystkich przyjeżdżających tutaj osób. Dlatego ta inwestycja o nazwie „Przebudowa wewnętrznego układu komunikacyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Szpitalu Uniwersyteckim w Zielonej Górze” odgrywa kluczowe wręcz znaczenie dla zarządzających obecnie szpitalem.

Trudności pokonane, prace postępują

- Przypomnę jednocześnie, że inwestycja realizowana jest z pewnym opóźnieniem ze względu na trudności wynikające z postawy zarządzających miastem Zielona Góra i próbami destabilizacji tego działania – dodał Grzegorz Potęga. - Najważniejsze, że mamy to za sobą i prace są już prowadzone i systematycznie postępują. I co warto zauważyć będą trwały jeszcze przez rok, bo termin zakończenia inwestycji planowany jest na październik przyszłego roku.

Szpitalne inwestycje na południu i na północy województwa

- Szanowni państwo, inwestorem tej inwestycji jest Województwo Lubuskie na mocy zawartego porozumienia ze Szpitalem Uniwersyteckim – podkreślił członek Zarządu Województwa Lubuskiego Grzegorz Potęga. - Z własnych środków przeznaczyliśmy na ten cel ponad 17 mln zł, a konkretnie 17 289 810 zł. Pozyskane centralne środki zewnętrzne wspierają prace kwotą 30 mln zł. Chciałbym jednocześnie zauważyć, że to niejedyna inwestycja o takim zaangażowaniu finansowym. Podobny montaż finansowy zbudowany został na północy województwa, gdzie realizowany będzie projekt związany ze szpitalami w Gorzowie i Olsztynie. A konkretnie zostanie tam zrealizowane działanie: „Przebudowa wewnętrznego układu komunikacyjnego, modernizacja spalarni w Szpitalu w Gorzowie Wlkp., modernizacja wieży ciśnień i sieci wod.- kan. w Szpitalu w Olsztynie”.

Zdrowie Lubuszan jest najważniejsze!

- Koalicja Obywatelska w województwie lubuskim jednoznacznie i zdecydowanie opowiada się za dalszym skutecznym rozwojem jednostek służby zdrowia podlegających w sposób bezpośredni Marszałkowi Województwa – podkreślił Grzegorz Potęga. - Jesteśmy na terenie szpitala, który doświadcza tego w sposób jednoznaczny. Przypomnijmy tylko Centrum Zdrowia Matki i Dziecka wraz z nowymi oddziałami m.in. Onkologią dziecięcą i OIOM-em dziecięcym czy budynek OIOM-U i

Oddziału Okulistycznego czy bardzo duży projekt termomodernizacyjny, czy choćby fakt wykreowania kierunku lekarskiego na naszym uniwersytecie, którego absolwenci w dużym stopniu pozostają w Zielonej Górze i na Ziemi Lubuskiej. Chcemy kontynuować te działania, bo zdrowie Lubuszan jest najważniejsze.

Zmodernizujemy teren całego szpitala

- Cieszymy się z tej inwestycji. Będzie taką wisienką na torcie, jeśli chodzi o zakończenie termomodernizacji i wykonanie szeregu prac związanych z infrastrukturą chodnikowo-drogowo-kanalizacyjną – powiedział **prezes zarządu Szpitala Uniwersyteckiego Marek Działoszyński**. - Przez wiele lat w szpitalu realizując wiele inwestycji nie pokuszono się, by zrobić działania kompleksowe. Nie był to efekt braku chęci, a braku środków. Skrzętnie przyglądamy się wszystkim programom ogłaszającym w różnych obszarach. Tutaj udało się znaleźć program z Polskiego Ładu. Urząd marszałkowski skrzętnie wykorzystał tę szansę i aplikował w imieniu szpitala do tego przedsięwzięcia. Wartość przetargowa była dużo większa niż środków zabezpieczonych w Polskim Ładzie. Urząd musiał dołożyć 17 mln zł, żeby ta inwestycja się zmaterializowała. Dzięki temu trwa budowa parkingu. Był moment dwa lata temu, gdzie mieliśmy wspólnie - samorząd z miastem - realizować budowę parkingu dwupoziomowego, ale to by było wszystko, co by się stało.

- To, że poczekaliśmy, teraz będzie owocowało tym, że zmodernizujemy teren całego szpitala – powstaną nowe parkingi, nowe drogi, place sensoryczne, tężnia solna – podkreślał prezes Działoszyński. - Co najważniejsze, zmodernizowany zostanie system kanalizacyjno-wodociągowy i burzowy. Wszystkie większe opady powodowały, że nas zalewało. Termin jest bardzo ambitny – październik 2024 r. Wykonawcy wiedzą, że będziemy ich pilnować, bo bardzo nam zależy na tym. Będzie szereg utrudnień, będziemy dużo rozkopywać. Dziękuję wszystkim, dzięki którym ta inwestycja ruszyła i kibicuję, żeby to się w terminie zrealizowało.

Zamiast jednej inwestycji - dwie duże

- Ta inwestycja przerosła nasz budżet. Na początku było to 20 mln zł. Planowaliśmy skorzystać z naszego Regionalnego Programu Operacyjnego. Dzięki temu, że pojawiły się środki zewnętrzne, w tym urzędu marszałkowskiego, to te środki z RPO udało się przekierować na inne inwestycje: OIOM i okulistykę – wyjaśnił **główny specjalista ds. rozwoju Szpitala Uniwersyteckiego Sebastian Ciemnoczowski**. - Dzięki temu mamy dwie duże inwestycje. Dziękuję władzom samorządu województwa za zaufanie, Departamentowi Ochrony Zdrowia UMWL, który prowadzi inwestycje w sensie formalnym oraz Pawłowi Urbańskiemu i wykonawcy.

- Przed nami kolejna perspektywa finansowa. My w tej chwili już przygotowujemy do niej projekty. Chodzi o medycynę jednego dnia i AOS. Czekają nas kolejne zadania do udźwignięcia. A tam, gdzie są baraki, powstanie Lubuskie Centrum Onkologii – dodał Sebastian Ciemnoczowski.

Należy współpracować, rozwijać szpital

- Dla mnie jako inżyniera budownictwa takie miejsca są bardzo budujące, bo to realne działanie na rzecz miasta Zielona Góra – podkreślił **radny Miasta Zielona Góra Marcin Pabierowski**. - Jestem przedstawicielem rady miasta i chcę powiedzieć, że ta inwestycja jest bardzo ważna dla miasta, dla zielonogórzan. Pamiętajmy o tym, że szpital konsumuje potrzeby medyczne zielonogórzan. Myśmy to zawsze podkreślali na sesjach rady miasta, aby pieniądze dla szpitala w budżecie miasta były większe. Pamiętamy tę obstrukcję, którą stosował prezydent Kubicki, wyśmiewając tę inwestycję, rysując tu jakieś wieżowce, zamiast racjonalnie zagospodarować ten teren.

- Chcę powiedzieć, że to pomoże nie tylko w komunikacji dla mieszkańców, ale również zwiększy bezpieczeństwo szpitala – mamy tu przecież drogi pożarowe, drogi techniczne – mówił Marcin Pabierowski. - Myślę, że miasto powinno kłaść nacisk na współpracę z urzędem marszałkowskim, bo to ona buduje, ona rozwija miasto. Wspieramy tę inwestycję. Rozmawialiśmy z ekspertami ze szpitala, że jest ona ważna, potrzebna i bardzo racjonalna. Chcę pogratulować skuteczności realizacji tej inwestycji, skuteczności pozyskiwania funduszy oraz stania na stanowisku, że trzeba to robić racjonalnie i w porozumieniu. Ze strony radnych miasta z Platformy Obywatelskiej chcę podkreślić, że należy współpracować, rozwijać szpital, pomagać mu. Mamy duże inwestycje, dobrze zagospodarowany teren, mamy zaplanowaną budowę Lubuskiego Centrum Onkologicznego. Z naszej strony będziemy wnioskowali, aby pieniądze dla szpitala w budżecie w 2024 r. były większe. Mam nadzieję, że przekonamy innych radnych.

Przebudowa dróg, chodników, parkingów...

- Nawiązując do historii całego zadania inwestycyjnego, pozwolę sobie napomknąć o jednym aspekcie – przypomniat **kierownik Działu Inwestycji i Remontów w Szpitalu Uniwersyteckim Paweł Urbański**. - Pomysł całej inwestycji zrodził się na etapie współpracy Szpitala Uniwersyteckiego i Uniwersytetu Zielonogórskiego dlatego, że pierwsza koncepcja zagospodarowania tego obszaru powstała w ramach pracy dyplomowej na kierunku budownictwo. Natomiast jeśli chodzi o realizację całego zadania – kilka szczegółów technicznych: cała inwestycja, która zostanie zrealizowana na terenie szpitala, obejmie obszar prawie 10 hektarów. W ramach tej inwestycji zostaną przebudowane przede wszystkim drogi, chodniki, miejsca postojowe. Cały system parkingowy zostanie uporządkowany, włącznie z wprowadzeniem nowego systemu parkingowego. Wprowadzony zostanie system infokiosków, który będzie miał za zadanie ułatwić poruszanie się na terenie szpitala wszystkim pacjentom i osobom odwiedzającym. Pojawi się infrastruktura w postaci sieci wodociągowej, sieci kanalizacyjnej – są to odcinki o łącznej długości kilku kilometrów, kilkanaście kilometrów światłowodów, 5 kilometrów sieci elektroenergetycznych, które będą służyły do obsługi systemu oświetlenia i monitoringu plus elementy zagospodarowania w postaci wiat ze stojakami rowerowymi. Pojawi się wspomniana wcześniej tężnia solankowa, place rekreacyjne, plac rehabilitacyjny, który będzie służył oddziałowi rehabilitacji. Zwrócę uwagę na jeszcze jeden aspekt – cała przebudowa ma również poprawić poruszanie się po terenie szpitala osobom z niepełnosprawnościami. Powstaną odpowiedniej szerokości chodniki, dodatkowe miejsca postojowe dla osób z niepełnosprawnościami. Pojawią się również miejsca do ładowania samochodów

elektrycznych, co jest nieco wymuszone na nas poprzez ustawę o elektromobilności.

- To kolejna inwestycja w Zielonej Górze, którą będziemy realizować. Przeważnie są to jakieś ambitne realizacje – dodał **Marcin Kwapiszewski, przedstawiciel Przedsiębiorstwa Drogowego Bud-Dróg z Kożuchowa**, które jest głównym wykonawcą inwestycji. - Na pewno będą jakieś utrudnienia. Ważne, żeby była współpraca ludzi, którzy przebywają na terenie szpitala, przede wszystkim gości, bo będą wprowadzane różne schematy czasowej organizacji ruchu. Będziemy działać, byle pogoda nam dopisywała.

Ulewy już nie będą straszne

- Nasza rola polegała przede wszystkim na tym, żeby zaprojektować to, czego oczekuje zamawiający, ale jednak z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania. To były pewnego rodzaju ograniczenia, ale mam nadzieję, że po zakończeniu inwestycji będzie można powiedzieć, że wyszło to całkiem nieźle – powiedział **projektant Mariusz Olkisz z firmy Olpro**. - Zaprojektowanych zostało blisko 500 miejsc postojowych, z czego 50 będzie przeznaczonych dla osób z niepełnosprawnością. Łącznie wykonanych zostanie ok. 35 tys. metrów kwadratowych nowych nawierzchni komunikacyjnych i zagospodarowanych zostanie też ok. 25 tys. metrów kwadratowych zieleni. Zostanie uporządkowana kwestia gospodarki wodno-ściekowej – wszystkie wody opadowe zostaną zagospodarowane na terenie szpitala. Zaprojektowane są 4 zbiorniki retencyjno-rozsączające, które pozwolą na to, że cała woda, która spadnie z góry, zostanie rozsączona na terenie szpitala. Cały teren szpitala zostanie objęty monitoringiem – w tym celu zostanie zamontowanych blisko 200 kamer. Wiele obszarów zostanie na tyle zmonitorowanych, że będzie możliwość nawet rozpoznawania twarzy. W ramach inwestycji zostanie wykonane nowe oświetlenie terenu – żeby był dobrze doświetlony, będzie musiało świecić ok. 170 opraw LED.

INWESTYCJA W OCHRONIE ZDROWIA WSPÓŁFINANSOWANA Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU

POLSKI ŁAD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

Polski Ład edycja I

„Przebudowa wewnętrznego układu komunikacyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Szpitalu Uniwersyteckim w Zielonej Górze”

Montaż finansowy:

Całość inwestycji: 47 289 810,00

Polski Ład: 30 000 000,00 zł (dofinansowanie pozyskane przez Urząd Marszałkowski Woj. Lubuskiego)

Wkład własny WL: 17 289 810,00 zł

Przewidywany termin zakończenia inwestycji: październik 2024 r.

Inwestor: Urząd Marszałkowski Woj. Lubuskiego (zawarto porozumienie o współpracy przy realizacji inwestycji ze Szpitalem Uniwersyteckim w Zielonej Górze, ponieważ inwestycja dotyczy szpitala)

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Drogowe Bud-Dróg z Kożuchowa (wybrane w przetargu nieograniczonym)

Zakres:

Jest to historyczna inwestycja. Nigdy przedtem teren szpitala nie był tak kompleksowo remontowany. Zakres prac uporządkuje ruch wewnątrz szpitala – powstaną nowe miejsca parkingowe, nowe zjazdy, które mają odkorkować szpital.

- Ponad 400 miejsc parkingowych (największy parking przy Medyku na ok. 250 aut; pozostałe miejsca parkingowe: przy dawnej okulistyce, na terenie po rozbiórce budynku administracyjnego i pojedyncze miejsca ulokowane przy drogach) – możliwość ładowania samochodów elektrycznych
- Kanalizacja deszczowa i sanitarna – rozwiązanie problemu zalewania terenu szpitala
- Drogi, chodniki, zjazdy – (teraz szpital ma tylko jeden zjazd, po zakończeniu inwestycji zyska trzy dodatkowe: w ul. Podgórną przy prawoskręcie, w ul. Zyty przed budynkiem okulistyki i w ul. Wazów)
- Tężnia solankowa (na terenie zielonym za portiernią)
- Zagospodarowanie terenów zielonych, m.in. ogródek zielarski przy Medyku
- Boisko do gry w Boule
- Place sensoryczne przy Centrum Zdrowia Matki i Dziecka
- Plac rekreacyjno-rehabilitacyjny z siłownią zewnętrzną dla pacjentów oddz. rehabilitacji
- Oświetlenie
- Iluminacja głównych budynków

Na jakim etapie jest inwestycja? Rozpoczął się II etap realizacji inwestycji czyli prace budowlane. Obecnie trwa budowa największego parkingu na działce przy „Medyku”.

Podobna inwestycja współfinansowana z Polskiego Ładu realizowana jest przez Urząd Marszałkowski w szpitalach w Gorzowie i Międzyrzeczu.

Polski Ład edycja II

„Przebudowa wewnętrznego układu komunikacyjnego, modernizacja spalarni w Szpitalu w Gorzowie Wlkp., modernizacja wieży ciśnień i sieci wod.- kan. w Szpitalu w Olsztynie”

Montaż finansowy:

Całość inwestycji: 47 806 131,87 zł

Polski Ład: 30 000 000,00 zł

Wkład własny WL: 17 806 131,87 zł,

Obecnie trwają prace projektowe. Przewidywany termin zakończenia inwestycji: luty 2025 r.