

Portal Województwa Lubuskiego



Plan Zagospodarowania Przestrzennego po konsultacjach



Kategoria - Archiwum

Data publikacji -19 lipca 2016 godz. 06:56

Dokument ważny i szeroko konsultowany. Tak w skrócie można opisać Plan Zagospodarowania Przestrzennego Woj. Lubuskiego, który przy udziale radnych, przedsiębiorców i samorządowców omawiano dzisiaj

(18.07) w urzędzie marszałkowskim. - W Planie esponujemy obszary wymagające strategicznej interwencji. Staramy się chronić nasze zasoby naturalne i wskazujemy inwestycje, które chcielibyśmy zrealizować np. kompleks energetyczny Gubin-Brody - mówiła marszałek Elżbieta Anna Polak, otwierając konferencję. W spotkaniu wziął również udział członek zarządu Tadeusz Jędrzejczak.

Prace nad obecną wersją Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego rozpoczęto w 2014 r. Przestanką do aktualizacji były zmiany legislacyjne dotyczące dokumentów strategicznych poziomu regionalnego, a także przyjęta pod koniec 2012 r. Strategia Rozwoju Województwa Lubuskiego. Zakres opracowania objął XI etapów.

- Dzisiejsze spotkanie ma charakter roboczy. Chcemy rozmawiać o planie w jak najszerszym gronie. Do tej pory wpłynęło blisko 130 wniosków i uwag do stworzonego dokumentu. Prawie wszystkie zostały przyjęte – tłumaczyła Elżbieta Anna Polak – To bardzo ważne rozmowy, bo zanim zamkniemy etap wstępnego przygotowania planu, nadal można zgłaszać swoje wnioski. Czekamy na wszystkie opinie, gdyż Plan Zagospodarowania Przestrzennego Woj. Lubuskiego będzie miał wpływ na rozwój naszego regionu w wielu obszarach – zapewniała marszałek.

Do tej pory zrealizowano 6 etapów stworzonego planu. W najbliższych tygodniach, a dokładnie do 18 sierpnia powinien zakończyć się kolejny VII etap. – Plan będzie obowiązywał przez kolejne lata, dlatego chcielibyśmy, aby przy jego tworzeniu brało udział jak najwięcej osób i organizacji. Bardzo liczymy na zainteresowanie samorządowców, przedsiębiorców, różnych instytucji, a także mieszkańców naszego regionu - twierdził Tadeusz Jędrzejczak, Członek Zarządu Województwa Lubuskiego, który nadzoruje departament odpowiadający za prace nad dokumentem. W dzisiejszym spotkaniu udział wzięło kilkadziesiąt osób.

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Dokument ten łączy w sobie wytyczne krajowe z planowaniem miejscowym i ma pomóc w efektywnym zagospodarowaniu terenów w regionie. Stanowi on także podstawę do formułowania kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin i ich oceny pod względem realizacji celów regionalnych. Dodajmy jednak, że ani plan zagospodarowania przestrzennego, ani strategia rozwoju nie mają charakteru aktów prawnych powszechnie obowiązujących. Należą do kategorii aktów planowania ogólnego, które wpływają na rozwój przestrzenny i gospodarczy województwa w szerokim zakresie.

Koncepcje zawarte w planie oparto z jednej strony na ocenie stanu zagospodarowania województwa, potencjałów i ograniczeń rozwojowych, a także zobowiązań podjętych w sferze realizacyjnej i planistycznej. Z drugiej strony przy tworzeniu dokumentu uwzględniono m.in. politykę przestrzenną państwa i powiązania transgraniczne, a także możliwości poszerzenia wartości przyrodniczych

i dorobku kulturowego regionu.

WYKAZ WSZYSTKICH ETAPÓW PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

I etap (18 października 2015 r.)

1. Przygotowanie sposobu rozpatrzenia wniosków złożonych do Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego (PZPWL).
2. Sporządzenie wstępnej wersji uwarunkowań i założeń PZPWL.
3. Sporządzenie raportu metodycznego określającego metodykę badania i dobór kryteriów delimitujących obszary funkcjonalne województwa lubuskiego wraz z obszarami strategicznej interwencji.

II etap (18 listopada 2015 r.)

1. Sporządzenie wstępnej wersji obszarów funkcjonalnych wraz z obszarami strategicznej interwencji.
2. Uzyskanie opinii departamentów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego, Wojewódzkiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej i Rady ds. Rozwoju Województwa na temat wstępnej wersji obszarów funkcjonalnych wraz z obszarami strategicznej interwencji.
3. Przygotowanie i przedstawienie wstępnej wersji obszarów funkcjonalnych wraz z obszarami strategicznej interwencji na konferencji opiniującej (II Konferencja – zgodnie z art. 49 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
4. Przygotowanie i przedłożenie na posiedzeniu Zarządu Województwa Lubuskiego wstępnej wersji obszarów funkcjonalnych wraz z obszarami strategicznej interwencji.

III etap (18 stycznia 2016 roku)

1. Sporządzenie wstępnej wersji projektu Planu zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Gorzów Wlkp.
2. Uzyskanie opinii departamentów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego.
3. Uzyskanie wstępnej opinii od właściwych jednostek samorządu terytorialnego.

IV etap (18 lutego 2016 roku)

1. Sporządzenie wstępnej wersji projektu Planu zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra.

2. Uzyskanie opinii departamentów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego, Wojewódzkiej Komisji Urbanistyczno -Architektonicznej i Rady ds. Rozwoju Województwa.

3. Uzyskanie wstępnej opinii od właściwych jednostek samorządu terytorialnego.

V etap (18 kwietnia 2016 roku)

1. Sporządzenie wstępnej wersji Planu, struktury funkcjonalno – przestrzennej i kierunków zagospodarowania przestrzennego województwa lubuskiego.

2. Uzyskanie opinii departamentów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego, Wojewódzkiej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej i Rady ds. Rozwoju Województwa.

3. Przygotowanie i przedłożenie na posiedzenie Zarządu Województwa Lubuskiego wstępnej wersji Planu, struktury funkcjonalno – przestrzennej i kierunków zagospodarowania przestrzennego województwa lubuskiego.

VI etap (18 czerwca 2016 roku)

1. Sporządzenie wstępnej wersji wykazu inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

2. Sporządzenie wstępnej wersji wniosków i rekomendacji z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego dla gmin województwa lubuskiego.

3. Sporządzenie wstępnej wersji wniosków i rekomendacji dla polityki przestrzennej w województwach sąsiednich.

4. Sporządzenie wstępnej wersji wniosków i rekomendacji z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego do koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju.

5. Uzyskanie opinii departamentów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego w zakresie opracowań sporządzonych w V etapie.

VII etap (18 sierpnia 2016 roku)

1. Sporządzenie wstępnej wersji projektu Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego (tekst i grafika).

2. Uzyskanie opinii od departamentów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego

VIII etap (18 września 2016 roku)

1. Sporządzenie Prognozy oddziaływania na środowisko do wstępnej wersji projektu Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego

IX etap (18 listopada 2016 roku)

_1. Przygotowanie i przedstawienie streszczenia w języku polskim wstępnej wersji projektu Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko do wstępnej wersji projektu Planu i sporządzenie tłumaczenia na język niemiecki.

2. Uzyskanie opinii od departamentów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego, Wojewódzkiej Komisji Architektoniczno – Urbanistycznej i Rady ds. Rozwoju Województwa na temat wstępnej wersji projektu Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko

3. Przygotowanie i przedłożenie na posiedzeniu Zarządu Województwa Lubuskiego wstępnej wersji projektu Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko

4. Konsultacje społeczne projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (40 dni)

X. etap (18 lutego 2017 roku)

1. Uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii o projekcie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

XI etap (18 marca 2017 roku)

_1. Sporządzenie syntezy Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego.

2. Przyjęcie planu zagospodarowania przestrzennego województwa lubuskiego-uchwała Sejmiku Województwa Lubuskiego

3. Przekazanie uchwały Sejmiku Województwa Lubuskiego wraz z dokumentacją planistyczną Województwu Lubuskiemu w celu uzyskania oceny zgodności Planu z przepisami prawnymi oraz ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

4. Przygotowanie dokumentu do druku.